

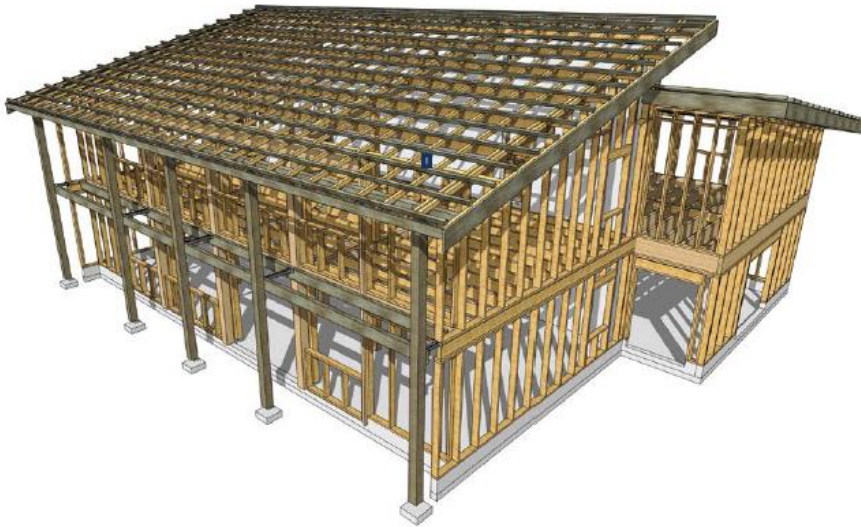
# LE CRER CONSTRUIT LE BÂTIMENT DE 2020



# Les objectifs techniques

1. Construire un **bâtiment passif** ( $<15 \text{ kWh/m}^2.\text{an}$ ) et à **énergie positive** (production  $>$  besoins).
2. Privilégier les **éco-matériaux**.
3. Construire avec des **entreprises locales**.
4. Moins de **2 000 €/m<sup>2</sup>** (ingénierie + travaux).

# Végétal pour l'ossature et l'enveloppe isolante





# Phase de construction : du côté du minéral



# Les choix d'équipements





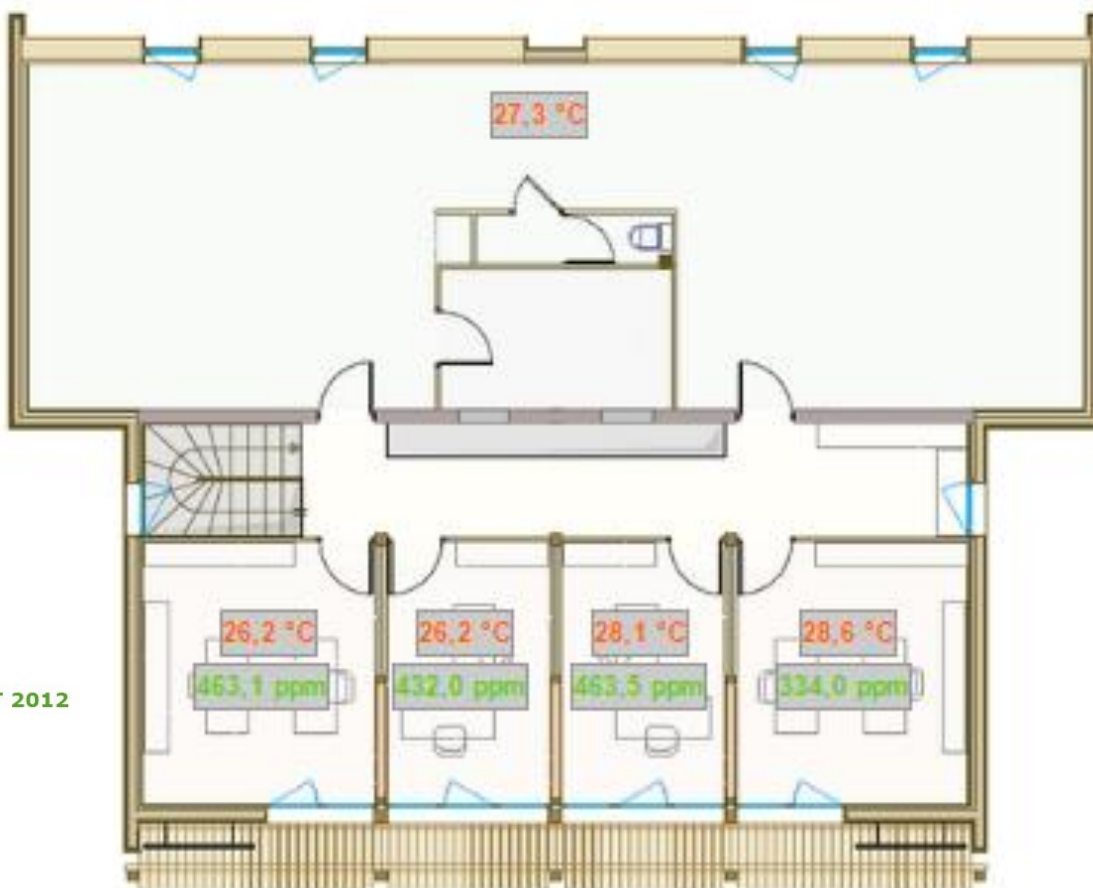
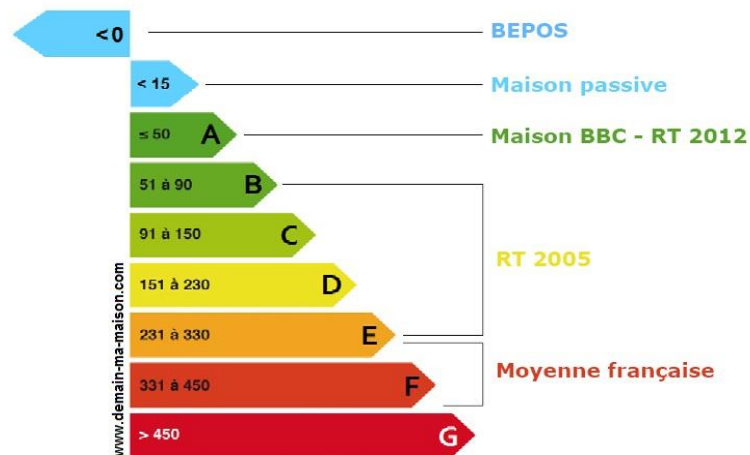
# Un chantier... presque comme les autres !

## Le blower door test



# Une exploitation très suivie

**-15 kWh/m<sup>2</sup>/an**



# Retour sur 10 ans

- **Phase conception**

- + Conception transversale

- Conformité à la RT 2005

- **Phase chantier**

- + Formation préparatoire à l'étanchéité à l'air

- Planification des travaux

- **Phase exploitation**

- + Bonne tenue des matériaux

- + Confort d'été très satisfaisant

- + Résultats énergétiques

- Gestion technique centralisée

- Etanchéité des ouvrants

Tour virtuel  
[www.cner.info](http://www.cner.info)